

Til aksjeeiere i Norwegian Property ASA

## **INNKALLING TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING**

Ekstraordinær generalforsamling i Norwegian Property ASA ("**Selskapet**") holdes på

**Scandic KNA Hotel  
Parkveien 68  
Oslo**

**onsdag 16. juli 2008 kl 10.30**

Aksjeeiere som representerer mer enn 5 % av Selskapets aksjekapital har fremsatt krav ekstraordinær generalforsamling for valg styre og valgkomité. Kravet ble fremsatt 17. juni 2008 og etter allmennaksjeloven skal ekstraordinær generalforsamling avholdes innen én måned etter at kravet ble fremsatt.

Dagsorden:

- 1 Valg av møteleder**
- 2 Godkjenning av innkalling og dagsorden**
- 3 Valg av person til å medundertegne protokollen sammen med møteleder**
- 4 Valg av styre**

Aksjeeiere som representerer mer enn 5 % av Selskapets aksjekapital har fremsatt krav om at det velges nytt styre. Begjæringen fra aksjeeierne inneholdt ikke forslag til ny styresammensetning.

Innstilling fra Selskapets valgkomité vil bli offentliggjort som børsmelding så snart den foreligger.

### **5 Valg av valgkomité**

Aksjeeiere som representerer mer enn 5 % av Selskapets aksjekapital har fremsatt krav om at det velges ny valgkomité. Begjæringen fra aksjeeierne inneholdt ikke forslag til ny sammensetning av valgkomiteen.

Innstilling fra Selskapets valgkomité vil bli offentliggjort som børsmelding så snart den foreligger.

\* \* \*

I henhold til Selskapets vedtekter § 8 har styret bestemt at de aksjeeiere som ønsker å delta i generalforsamlingen (enten selv eller ved fullmektig), må melde fra om dette til Selskapet v/Nordea Bank Norge ASA verdipapirservice. Melding skjer ved å sende påmeldingsskjema pr post/telefaks eller e-post. Påmeldingsskjema er vedlagt innkallingen som Vedlegg 1. Meldingen må være mottatt senest 14. juli 2008 kl 12.00. Aksjeeiere som ikke foretar slik forhåndspåmelding eller som oversitter ovennevnte frist, kan nektes adgang på generalforsamlingen og vil da heller ikke kunne stemme for sine aksjer.

Aksjeeiere som ikke har anledning til selv å møte, kan møte ved fullmektig. Skjema for tildeling av fullmakt, med nærmere instruksjoner for bruken av fullmaktsskjemaet, er vedlagt som Vedlegg 1. Fullmakt kan om ønskelig gis til styrets leder Widar Salbuvik.

Norwegian Property ASA er et allmennaksjeselskap underlagt allmennaksjelovens regler. Selskapet har pr dagen for denne innkallingen utstedt 105 481 570 aksjer og hver aksje har én stemme. Aksjene har også for øvrig like rettigheter. En aksjeeier har rett til å få behandlet spørsmål på generalforsamlingen som han eller hun melder skriftlig til styret minst to uker før generalforsamlingen skal avholdes.

Denne innkallingen med vedlegg, samt Selskapets vedtekter, er også tilgjengelige på Selskapets hjemmeside: [www.norwegianproperty.no](http://www.norwegianproperty.no)

Oslo, 1. juli 2008

For styret i Norwegian Property ASA

Widar Salbuvik  
Styrets leder

Vedlegg:

1. Påmeldings- og fullmaktsskjema

**PÅMELDING – EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 16. JULI 2008 I  
NORWEGIAN PROPERTY ASA**

Varsel om at De vil delta i den ekstraordinære generalforsamlingen 16. juli 2008 kl 10.30 kan gis på denne møteseddel. Møteseddelen må være Selskapet v/Nordea Bank Norge ASA i hende senest 14. juli 2008 kl 12.00.

Adresse: Nordea Bank Norge ASA, Verdipapirservice, Postboks 1166 Sentrum, 0107 Oslo.  
Telefax: + 47 22 48 63 49.

Dersom De etter påmelding skulle bli forhindret fra å møte, kan skriftlig og datert fullmakt leveres i generalforsamlingen.

Undertegnede vil møte i den ekstraordinære generalforsamlingen i den Norwegian Property ASA den 16. juli 2008 og (sett kryss):

- Avgi stemme for mine/våre aksjer
- Avgi stemme for aksjer i følge vedlagte fullmakt(er)

For:  
(Navn på aksjeeier)

\_\_\_\_\_  
dato

\_\_\_\_\_  
sted

\_\_\_\_\_  
aksjeeiers underskrift

## FULLMAKT – EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 16. JULI 2008 I NORWEGIAN PROPERTY ASA

Dersom De selv ikke møter i den ekstraordinære generalforsamlingen 16. juli 2008, kan De møte ved fullmektig.

Fullmakten må være Nordea Bank Norge ASA i hende senest 14. juli 2008 kl 12.00.

Adresse: Nordea Bank Norge ASA, Verdipapirservice, Postboks 1166 Sentrum, 0107 Oslo.

Telefax: + 47 22 48 63 49.

De kan da benytte dette fullmaktskjema.

Ref nr  
Aksjeeiers navn  
Adresse

Undertegnede aksjonær i Norwegian Property ASA gir herved (sett kryss):

- Styrets leder Widar Salbuvik eller den han bemyndiger
- \_\_\_\_\_  
Navn på fullmektig

fullmakt til å møte og avgi stemme for mine/våre aksjer på ekstraordinær generalforsamling i Norwegian Property ASA den 16. juli 2008. Dersom det er sendt inn fullmakt uten å navngi fullmektigen, anses fullmakten gitt til styrets leder eller den han bemyndiger.

Stemmegivningen skal skje i henhold til instruksjonene nedenfor. Merk at **dersom det ikke er kryssset av i rubrikkene nedenfor, vil dette anses som en instruks om å stemme "for" valgkomiteens forslag**, likevel slik at fullmektigen avgjør stemmegivningen i andre saker enn der valgkomiteen avgir innstilling.

Sak:

	For	Mot	Avstår	Full- mektigen avgjør stemme- givningen
1. Valg av møteleder etter forslag fra møteåpner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Valg av minst én person til å medundertegne protokollen etter forslag fra møteleder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Valg av styre				
I tråd med valgkomiteens innstilling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Valg av medlemmer til valgkomiteen				
I tråd med valgkomiteens innstilling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Aksjeeierens navn og adresse: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
dato

\_\_\_\_\_  
sted

\_\_\_\_\_  
aksjeeiers underskrift